



SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
NIT. 900265408-3
Teléfono: 7 43 1444
Dirección: Carrera 7 # 32-16, Centro Comercial San Martín Local 107,
Bogotá D.C.

Fecha de expedición: 09/09/2025 10:59:08 a. m.



Factura Electrónica de Venta N°.

VTA - 1088

Somos Grandes Contribuyentes De ICA Resolución DDI-023769 del 2021.
Somos Grandes Contribuyentes de Renta Res. 012220 del 2022
Responsables de IVA.
Agente Retenedor de Renta, IVA e ICA.

Realice su Pago en:
BANCOLOMBIA CONVENIO N° 36211

Cliente	Documento / NIT	Dirección
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT	900948953	CL 43 57 41

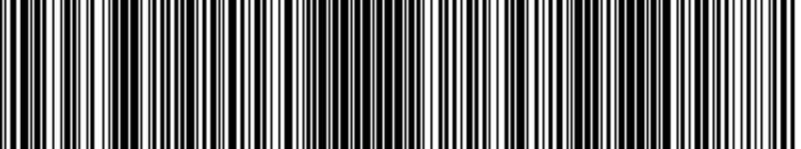
Departamento	Ciudad	Tipo de Bien	Subtipo de Bien
ANTIOQUIA	CHIGORODO	INMUEBLE	RURAL

Detalle	
Valor de venta	\$16,398,908,188.00
Financiación	\$0.00
Impuesto al consumo	\$0.00
IVA	\$0.00
Valor total factura	\$16,398,908,188.00
Abono	\$0.00
Valor Total Adeudado	\$16,398,908,188.00

Observaciones

008-2232 290-3667 290-58007 290-37952 290-16223 112-4590 290-5955 140-21151 060-220749 290-6999 290-18239 088-6378 088-82 088-8395 088-6379 088-859 264-3318 072-10516 072-68300 088-2925 088-4502 088-4503 366-12890 362-24067 162-860 162-7406 162-1493 162-8305, #S17-17-00-02;VTA-1088;DEICY.GOMEZG@ANT.GOV.CO#\$ PRIMER PAGO (80%) DE LOS INMUEBLES NO SOCIALES IDENTIFICADOS EN LA PROMESA DE COMPRAVENTA MEGA PROMESA 4 SUSCRITA EL 04/09/2025, CON 28 FOLIOS DE MATRICULA.

Cancele hasta el 09/10/2025 Valor: \$16,398,908,188.00



(415)7709998018914(8020)10888999999(3900)16398908188(96)20251009

La factura será enviada al correo SIIFNACION.FACTURAELECTRONICA@MINHACIENDA.GOV.CO que se encuentra registrado en nuestro sistema

De no efectuarse el pago en el plazo acordado, se hará exigible la pena prevista en el contrato, en los términos y condiciones en él señalados.

No efectuar retención de ICA (Acuerdo 65 de 2002) decreto distrital 271 de 2002 y las resoluciones 023 de 2002 y 009 de 2006.

No efectuar retenciones de IVA, esta no opera cuando son operaciones realizadas entre entidades públicas.

Resolución De Autorización No 18764068755765 De 10/04/2024 Desde El No 1040 Al No 2000 .

Operador tecnológico: Certicámara

Agentes de retención al impuesto a las ventas. Para Bogotá D.C., código actividad Ica 8412 (Actividad no gravada).

Si cancela en cheque se debe girar a favor de: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS - NIT 900.265.408-3

CLIENTE



SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
NIT. 900265408-3
Teléfono: 7 43 1444
Dirección: Carrera 7 # 32-16, Centro Comercial San Martín Local 107, Bogotá
D.C.

Fecha de expedición: 09/09/2025 10:59:08 a. m.

Factura Electrónica de Venta N°.

VTA - 1088

Somos Grandes Contribuyentes De ICA Resolución DDI-023769 del 2021.
Somos Grandes Contribuyentes de Renta Res. 012220 del 2022
Responsables de IVA.
Agente Retenedor de Renta, IVA e ICA.



Realice su Pago en:
BANCOLOMBIA CONVENIO N° 36211

Detalle	
Valor de venta	\$16,398,908,188.00
Financiación	\$0.00
Impuesto al consumo	\$0.00
IVA	\$0.00
Valor total factura	\$16,398,908,188.00
Abono	\$0.00
Valor Total Adeudado	\$16,398,908,188.00

Cancele hasta el 09/10/2025 Valor: \$16,398,908,188.00



(415)7709998018914(8020)10888999999(3900)16398908188(96)20251009

Cod Banco	Cheque N°	Valor
	Total Cheques	
	Total Efectivo	

BANCO